



各位

不動産投資信託証券発行者名 トップリート投資法人
代 表 者 名 執行役員 佐 原 純 一
(コード番号:8982)
資 産 運 用 会 社 名 トップリート・アセットマネジメント株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 遠 藤 晋 民
問 合 せ 先 取締役財務部長 大 橋 周 作
TEL. 03-3243-2181

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の通りムーディーズ・ジャパン株式会社（以下「Moody's」といいます。）から取得している発行体格付及び無担保長期債務格付の取下げを依頼していましたが、本日、Moody's より取下げた旨の発表がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 取下げ対象格付

信用格付業者	格付対象	格付	格付の見通し
Moody' s	発行体格付	Baa1	ネガティブ
	無担保長期債務格付 (第1回無担保投資法人債)	Baa1	ネガティブ

2. 取下げの理由

本投資法人は、Moody's 及び株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）から格付を取得していますが、格付に関する効果及び費用等を総合的に検討した結果、上記格付の取下げを依頼いたしました。なお、R&I から取得している格付は今後も維持いたします。

3. 今後の見通し

本件による平成 26 年 4 月期（第 16 期）及び平成 26 年 10 月期（第 17 期）の運用状況への影響はありません。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : [http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)