



平成 24 年 5 月 9 日

各位

不動産投資信託証券発行者名 トップリート投資法人  
代 表 者 名 執行役員 乗 松 順 平  
(コード番号:8982)  
資 産 運 用 会 社 名 トップリート・アセットマネジメント株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 遠 藤 晋 民  
問 合 せ 先 取締役財務部長 水 野 高 志  
TEL. 03-3243-2181

## 格付の変更に関するお知らせ

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 24 年 5 月 9 日付でムーディーズ・ジャパン株式会社（以下「ムーディーズ」といいます。）より、本投資法人の発行体格付及び無担保長期債務格付を下記のとおり変更した旨の発表がありましたことにつきまして、お知らせいたします。

## 記

## 1. 格付変更の内容

(変更前)

| 信用格付業者 | 格付対象                     | 格 付 | アウトルック |
|--------|--------------------------|-----|--------|
| ムーディーズ | 発行体格付<br>及び<br>無担保長期債務格付 | A3  | ネガティブ  |

(変更後)

| 信用格付業者 | 格付対象                     | 格 付  | アウトルック |
|--------|--------------------------|------|--------|
| ムーディーズ | 発行体格付<br>及び<br>無担保長期債務格付 | Baa1 | ネガティブ  |

なお、上記格付の変更理由等に関する詳細につきましては、ムーディーズ（日本語ウェブサイト）<http://www.moody's.co.jp/> をご参照いただくか、ムーディーズ宛てご照会願います。

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.top-reit.co.jp/>