

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成28年1月28日

【計算期間】 第18期(自 平成26年11月 1 日 至 平成27年4月30日)

【発行者名】 トップリート投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 佐 原 純 一

【本店の所在の場所】 東京都中央区八重洲一丁目 3 番 7 号

【事務連絡者氏名】 トップリート・アセットマネジメント株式会社
取締役財務部長 明 石 充

【連絡場所】 東京都中央区八重洲一丁目 3 番 7 号

【電話番号】 03－3243－2181

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成27年7月30日提出の有価証券報告書の記載事項のうち、「第二部 投資法人の詳細情報 第5 投資法人の経理状況 1 財務諸表 (6) 注記表 [リース取引に関する注記] 2.オペレーティング・リース取引」について、オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料（貸主側）の計算に誤りがあったことが第19期（自 平成27年5月1日 至 平成27年10月31日）に係る有価証券報告書の作成過程にて判明し、訂正が必要であることが明らかになりましたので、本訂正報告書を提出するものです。

2【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

第二部 【投資法人の詳細情報】

第5 【投資法人の経理状況】

1 【財務諸表】

(6) 【注記表】

〔リース取引に関する注記〕

2.オペレーティング・リース取引

(貸主側)

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

<訂正前>

(単位：千円)

	前期 (平成26年10月31日)	当期 (平成27年4月30日)
1年内	3,971,447	<u>4,041,303</u>
1年超	10,576,215	<u>9,169,242</u>
合計	14,547,662	<u>13,210,546</u>

<訂正後>

(単位：千円)

	前期 (平成26年10月31日)	当期 (平成27年4月30日)
1年内	3,971,447	<u>4,046,703</u>
1年超	10,576,215	<u>9,173,902</u>
合計	14,547,662	<u>13,220,605</u>