



平成 21 年 3 月 11 日

各位

不動産投資信託証券発行者名                  トップリート投 資 法 人  
代 表 者 名                  執行役員 遠 藤 晋 民  
  (コード番号:9892)  
資 産 運 用 会 社 名      トップリート・アセットマネジメント株式会社  
代 表 者 名                  代表取締役社長 遠 藤 晋 民  
問 合 せ 先                  取締役財務部長 村 田 耕 治

TEL. 03-3243-2181

## 資金の借入に関するお知らせ

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおり資金の借入（以下「本件借入」といいます。）を決定しましたので、お知らせいたします。

## 記

### 1. 資金の借入の理由

平成 21 年 3 月 18 日に期限が到来する、借入金 67 億円の元本返済資金に充当するため、

## 2. 資金の借入の内容

## 短期借入金

① 借入予定金額	6,700 百万円
② 借入予定先	住友信託銀行
③ 金 利	適用利率（変動金利）は未定です。
④ 借入予定日	平成 21 年 3 月 18 日
⑤ 利 払 期 日	初回を平成 21 年 4 月 30 日とし、以降各月末営業日及び元本返済日。
⑥ 元本返済方法	元本返済日に一括返済する。
⑦ 元 本 返 済 日	平成 22 年 2 月 26 日（期限前返済可）
⑧ 担 保 等	無担保・無保証

以上

なお、金利につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

＜添付資料＞

参考資料 本件借入実行後の借入金・投資法人債の状況

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：[http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)

## 參考資料

本件借入実行後の借入金・投資法人債の状況

(单位：百万円)

		本件借入実行前	本件借入実行後	増減額
	短期借入金	14,811	14,811	—
	長期借入金	67,189	67,189	—
	借入金合計	82,000	82,000	—
	投資法人債	—	—	—
	合 計	82,000	82,000	—