



平成 20 年 3 月 17 日

各位

不動産投資信託証券発行者名 トップリート投 資 法 人
代 表 者 名 執行役員 遠 藤 晋 民
(コード番号:8982)
資 産 運 用 会 社 名 トップリート・アセットマネジメント株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 遠 藤 晋 民
問 合 せ 先 取締役企画・管理部長 林 弘 幸
TEL 03-3243-2181

資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 3 月 12 日にお知らせしました資金の借入に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

① 借 入 金 額	6,700 百万円
② 借 入 先	住友信託銀行
③ 金 利	年利 1.13772%(平成 20 年 3 月 19 日から平成 20 年 5 月 30 日まで)
④ 借 入 日	平成 20 年 3 月 19 日
⑤ 借 入 方 法	平成 18 年 3 月 1 日付極度ローン基本契約に基づき、上記記載の借入先と平成 20 年 3 月 17 日に極度ローン個別契約を締結しました。
⑥ 利 払 期 日	初回を平成 20 年 5 月 30 日(以降、平成 20 年 8 月 29 日、平成 20 年 11 月 28 日、平成 21 年 2 月 27 日、平成 21 年 3 月 18 日を利払期日とします。)
⑦ 元本返済方法	元本返済日に一括返済します。
⑧ 元 本 返 済 日	平成 21 年 3 月 18 日(期限前返済可)
⑨ 担 保 等	無担保・無保証

なお、平成 20 年 5 月 30 日以降の金利につきましては、決定した時点で改めてお知らせします。

以上

(参考) 平成 20 年 3 月 12 日にお知らせしました本件借入後の借入金・投資法人債の状況

(単位：百万円)

		本件借入実行前	本件借入実行後	増減額
	短期借入金	0	6,700	+6,700
	長期借入金	54,400	54,400	—
	借入金合計	54,400	61,100	+6,700
	投資法人債	—	—	—
	合 計	54,400	61,100	+6,700

※ 本資料の配布先: 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス: [http:// www.top-reit.co.jp/](http://www.top-reit.co.jp/)