

平成 20 年 3 月 17 日

各 位

| | |
|---------------|---------------------------|
| 不動産投資信託証券発行者名 | トップリート投資法人 |
| 代 表 者 名 | 執行役員 遠藤晋民 (コード番号:8982) |
| 資産運用会社名 | トップリート・アセットマネジメント株式会社 |
| 代 表 者 名 | 代表取締役社長 遠藤晋民 |
| 問 合 せ 先 | 取締役企画・管理部長 林 弘幸 |
| | TEL. 03-3243-2181 |

資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

トップリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 3 月 12 日にお知らせしました資金の借入に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

| | |
|-------------|--|
| ① 借 入 金 額 | 6,700 百万円 |
| ② 借 入 先 | 住友信託銀行 |
| ③ 金 利 | 年利 1.13772% (平成 20 年 3 月 19 日から平成 20 年 5 月 30 日まで) |
| ④ 借 入 日 | 平成 20 年 3 月 19 日 |
| ⑤ 借 入 方 法 | 平成 18 年 3 月 1 日付極度ローン基本契約に基づき、上記記載の借入先と平成 20 年 3 月 17 日に極度ローン個別契約を締結しました。 |
| ⑥ 利 払 期 日 | 初回を平成 20 年 5 月 30 日(以降、平成 20 年 8 月 29 日、平成 20 年 11 月 28 日、平成 21 年 2 月 27 日、平成 21 年 3 月 18 日を利払期日とします。) |
| ⑦ 元本返済方法 | 元本返済日に一括返済します。 |
| ⑧ 元 本 返 済 日 | 平成 21 年 3 月 18 日(期限前返済可) |
| ⑨ 担 保 等 | 無担保・無保証 |

なお、平成 20 年 5 月 30 日以降の金利につきましては、決定した時点で改めてお知らせします。

以 上

(参考) 平成 20 年 3 月 12 日にお知らせしました本件借入後の借入金・投資法人債の状況

(単位：百万円)

| | 本件借入実行前 | 本件借入実行後 | 増減額 |
|-------|---------|---------|--------|
| 短期借入金 | 0 | 6,700 | +6,700 |
| 長期借入金 | 54,400 | 54,400 | - |
| 借入金合計 | 54,400 | 61,100 | +6,700 |
| 投資法人債 | - | - | - |
| 合 計 | 54,400 | 61,100 | +6,700 |

※ 本資料の配布先:兜俱楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス:<http://www.top-reit.co.jp/>