



NOMURA
Residential Fund

平成 19 年 9 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
野 村 不 動 産 レ ジ デ ン シ ャ ル 投 資 法 人
代表者名 執行役員 濱 田 信 幸
(コード番号：3240)

投資信託委託業者名
野 村 不 動 産 投 信 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 井 上 辰 夫
問合せ先 取締役レジデンス運用本部長 棗 正 臣
TEL. 03-3365-7729

保有物件における小規模火災の発生に関するお知らせ

平成 19 年 9 月 1 日午前 3 時 10 分頃、本投資法人が保有する「アーバンステージ駒込」の一室の台所において、入居テナントのガスコンロの消し忘れによる小規模な火災が発生いたしました。

現時点で確認された当該火災による建物の被害状況は、当該住戸の室内の部分焼損（台所付近の内壁、天井の一部等）と軽微であり、人的被害並びに他の住戸及び共用部等への被害はありません。また、かかる損害については、当該テナントが付保する損害保険及び本投資法人が付保する損害保険により補償される見込みです。

本件に関連して、今後、運用状況に重大な影響を及ぼす損害等が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以 上