



NOMURA
Residential Fund

平成 23 年 5 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 広畑 義徳
(コード番号：3240)

資産運用会社名
野村不動産投信株式会社
代表者名 代表取締役社長 緒方 敦
問合せ先 取締役レジデンス運用本部長 棗 正臣
03-3365-7729 nrf3240@nomura-re.co.jp

(追加情報) 地震の影響に関するお知らせ

平成 23 年 3 月 11 日に発生いたしました東日本大震災により被災された皆様には、心よりお見舞い申し上げます。

東日本大震災による本投資法人の保有する運用資産への影響については、平成 23 年 3 月 14 日及び 17 日付「地震の影響に関するお知らせ」に記載のとおり、本日現在保有する全運用資産 144 物件につき、人的被害及び建物設備等に重大な影響を及ぼす被害は発生しておりません。

その後、第三者機関による仙台所在の 5 物件の現地調査を実施し、いずれについても構造体への影響がないこと及び使用上の問題がないことを本日までに確認しました。

また、本日までに判明している東日本大震災の影響による外壁、共用部壁等の破損等に係る補修費用等の概算額は約 89 百万円であり、平成 23 年 5 月期（第 9 期）に全額を計上する予定です。なお、補修費用等の概算額がポートフォリオ全体の取得価格合計（133,409 百万円）に占める割合は約 0.07%となります。

現時点において、平成 23 年 5 月期（平成 22 年 12 月 1 日～平成 23 年 5 月 31 日）の運用状況の予想の変更はございません。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ URL : <http://www.nre-rf.co.jp/>