

平成 20 年 9 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
野 村 不 動 産 オ フ ィ ス フ ァ ン ド 投 資 法 人
代 表 者 名 執 行 役 員 佐 藤 光 陽
(コード番号：8959)

資産運用会社名
野 村 不 動 産 投 信 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 井 上 辰 夫
問合せ先 取締役オフィス運用本部長 緒 方 敦
TEL. 03-3365-0507

資産の取得に関するお知らせ（(仮称) N O F 名古屋伏見ビルの取得予定価格の確定）

本投資法人は、平成 20 年 7 月 4 日付「資産の取得に関するお知らせ（(仮称) N O F 名古屋伏見ビル）」にて公表した資産の取得予定価格に関し、同日付にて締結した不動産売買契約の定めに従い、下記のとおり価格が確定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得予定価格 : 4,050 百万円

2. 取得予定価格確定の経緯

（仮称）N O F 名古屋伏見ビル（以下「本物件」といいます。）の売買契約においては、本物件の取得予定価格は、1 階部分の用途が店舗に変更されたこと（その旨の建築確認を取得したこと）を前提として 4,050 百万円とする旨売主と合意していました。

今般、予定どおり本物件建物の 1 階部分の用途を店舗に変更する旨の建築確認が取得されましたので、売買契約の定めに従い、取得予定価格が上記金額に確定いたしました。

なお、売買契約におけるその他の条件等については変更ありません。

以 上

* 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会